

## **Qualificació provisional o de justificació d'inversions en una actuació d'urbanització pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri**

**Organisme** Vicepresidència Primera i Conselleria de Vivenda, Ocupació, Joventut i Igualtat

**Codi GVA** 94306

**Codi SIA** 3029252

**Estat** Obert

**Termini de sol·licitud** Obert

### **INFORMACIÓ BÀSICA**

---

#### **Què és i per a què serveix?**

El procediment permet al titular d'un expedient BARRIS/2022 del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri sol·licitar la QUALIFICACIÓ PROVISIONAL prèvia a l'inici de les obres d'una ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ pertanyent a un ERRP (expediente tipus BARRHB). En una segona fase, el titular d'expedient pot realitzar la JUSTIFICACIÓ D'INVERSIONS realitzades durant les obres d'urbanització per a les quals, prèviament, ha d'haver obtingut la qualificació provisional positiva.

#### **Requisits**

El sol·licitant ha de ser titular del corresponent expedient del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, concedit per Resolució de la Direcció General de Vivenda i Regeneració Urbana, bé en la Primera resolució parcial (Resolució de 2 de desembre de 2022) o bé en la Segona Resolució Parcial (Resolució de 23 de desembre de 2022)

#### **Interessats**

La sol·licitud, esmena, aportació documental o justificació d'inversió, si és el cas, la realitzarà el titular de l'expedient d'ajudes BARRIS/2022.

#### **Observacions**

En la pàgina web del Programa de Barris:

<https://habitatge.gva.es/va/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/fons-europeus-per-a-la-rehabilitacio-de-barris>

Pot obtindre:

- INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA.
- FERRAMENTES GUIA, destacant entre elles:
  - Guia pràctica per a les Direccions Territorials i Ajuntaments.
  - Manual per a les Direccions Territorials i Ajuntaments.
  - Formats o documents normalitzats a presentar en el tràmit.
- DOCUMENTACIÓ PER A la FASE DE GESTIÓ DE LES AJUDES.

Dubtes sobre el tràmit:

- [fondoseuropeosbarrios@gva.es](mailto:fondoseuropeosbarrios@gva.es)

#### **Normativa general**

- [Normativa] Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i vivenda social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. (<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2021-16233>)
- [Normativa] RESOLUCIÓ de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació en l'àmbit de barri del Pla de recuperació, transformació i resiliència 2021-2026, i es procedeix a la seua convocatòria per a l'any 2022. (<https://dogv.gva.es/va/resultat-dogv?signatura=2022/3189>)
- [Normativa] RESOLUCIÓ d'1 de desembre de 2022, de la vicepresidència segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'incrementa la quantia màxima de la convocatòria d'ajudes del Programa d'Ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de recuperació, transformació i resiliència 2021-2026. (<https://dogv.gva.es/va/resultat-dogv?signatura=2022/11666>)

## Enllaços

- Pàgina web de Fons europeus per a la rehabilitació a nivell de barris (<https://habitatge.gva.es/va/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/fons-europeus-per-a-la-rehabilitacio-de-barris>)
- QUALIFICACIÓ PROVISIONAL o de JUSTIFICACIÓ D'INVERSIONS en l'actuació de rehabilitació d'un edifici pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri ([https://sede.gva.es/va/inicio/procedimientos?id\\_proc=94305#presentacion](https://sede.gva.es/va/inicio/procedimientos?id_proc=94305#presentacion))

## SOL·LICITUD

---

### Termini de presentació

Des de: 23/10/2025 fins a: 30/06/2026

La Qualificació Provisional és un tràmit propi de la gestió de les ajudes concedides per Resolució de la Direcció General de Vivenda, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la **Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022)**

El termini per a presentar la sol·licitud de Qualificació Provisional és des del moment de l'adjudicació de les mateixes fins a la data fi del programa. En tot cas, les obres hauran d'estar finalitzades en data 30/06/2026 (**DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022**)

### Formularis i documentació

Documentació necessària per a realitzar el tràmit.

- Documents obligatoris:
  - CPROVU01: Certificat Sol·licitud Qualificació Provisional firmat pel Secretari (formulari normalitzat 12868 - 01 - E)
  - CPROVU02: Projecte d'urbanització visat o amb informe de supervisió municipal
  - CPROVU03: Fitxa autoavaluació DNSH amb dades de projecte firmada pel tècnic redactor (document normalitzat 12874 - 01 - E)
  - CPROVU04: Reportatge fotogràfic de l'àmbit d'actuació en el moment previ a les obres
  - CPROVU05: Estudi de Gestió de Residus firmat.
  - CPROVU13: Document d'adjudicació del contracte del projecte

- Documents opcionals:
  - CPROVU00: Formulari Sol·licitud Qualificació Provisional BARURB
  - CPROVU11: Autorització administrativa exigible o informe de supervisió municipal
  - CPROVU12: Acta de comprovació de replanteig
  - CPROVU14: Document d'adjudicació del contracte de l'execució de les obres
  - Altres documents

· CPROVU01 - SOL·LICITUD DE LA SECRETARIA MUNICIPAL DE QUALIFICACIÓ PROVISIONAL D'ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ EN BARRIS

· DOCUMENT D'AUTOBAREMACIÓ DNSH PER A ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ (BARURB)

### Forma de presentació

#### Accés amb autenticació

[https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM\\_APD\\_SUGUS\\_BARURB&version=1&idioma=va&idProcGuc=94306&idSubfaseGuc=SOLICITUD&idCatGuc=PR](https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM_APD_SUGUS_BARURB&version=1&idioma=va&idProcGuc=94306&idSubfaseGuc=SOLICITUD&idCatGuc=PR)

## TRAMITACIÓ

---

### Informació de tramitació

#### FASE DE QUALIFICACIÓ PROVISIONAL:

1. Inici. Sol·licitud de Qualificació Provisional d'actuació d'urbanització.
2. Esmena.
3. Resolució de la sol·licitud de Qualificació Provisional.
4. Notificació a l'interessat.

#### FASE DE JUSTIFICACIÓ D'INVERSIONS (Obligatòria Qualificació Provisional positiva prèvia):

5. Presentació de documents justificatius d'inversió (Aportació documental)
6. Validació o denegació dels justificants d'inversió pel tècnic de la Direcció Territorial.

### Òrgans tramitació

La Qualificació Provisional és un tràmit propi de la gestió de les ajudes concedides per Resolució de la Direcció General de Vivenda, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022)

La Tramitació i Resolució de la Qualificació Provisional es durà a terme pel Servei Territorial competent, integrat en la Direcció Territorial de Vivenda de cada província, segons la ubicació del ERRP.

• Direcció Territorial. Vivenda - València

Av. AGUILERA, 1

03007 - Alacant/Alacant

• Direcció Territorial. Vivenda - Castelló

Av. DE LA MAR, 16

12003 - Castelló/Castelló

• Direcció Territorial. Vivenda - Alacant

C/ GREGORIO GEA, 27

46009 - València/València

- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - Alacant  
Rambla Méndez Núñez, 41  
03002 Alacant/Alicante (Alacant/Alicante)
- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - Castelló  
Pl. JUTGE BORRULL, 10  
12071 Castelló de la Plana (Castelló/Castellón)
- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - València  
AV. DE L'OEST, 36  
46001 València (València/Valencia)

## **AL-LEGACIÓ / APORTACIÓ**

---

### **Objecte**

Aportació de documentació a l'expedient electrònic BARURB d'actuació d'urbanització pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri.

### **Termini de presentació**

Fins a: 30/06/2026

Llei 39/2015. Article 73. Compliment de tràmits.

1. Els tràmits que hagen de ser emplenats pels interessats hauran de realitzar-se en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixe termini distint.

2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració considere que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, el posarà en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.

3. Als interessats que no complisquen el que es disposa en els apartats anteriors, se'ls podrà declarar perduts el dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produïra abans o dins del dia que es notifique la resolució en la qual es tinga per transcorregut el termini.

En tot cas, les obres de rehabilitació hauran d'estar finalitzades en data 30/06/2026 (**DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022**)

### **Observacions**

L'expedient electrònic BARURB, d'actuació d'urbanització, s'obri amb la Qualificació Provisional de BARURB i es tancarà quan es resolga la Qualificació Definitiva de BARURB.

En tot cas, les obres d'urbanització hauran d'estar finalitzades en data 30/06/2026 (**DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022**)

### **Forma de presentació**

#### **Accés amb autenticació**

[https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM\\_APD\\_SUGUS&version=2&idioma=va&idProcGuc=94306&idSubfaseGuc=ALEGACION&idCatGuc=PR](https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM_APD_SUGUS&version=2&idioma=va&idProcGuc=94306&idSubfaseGuc=ALEGACION&idCatGuc=PR)

## **RESOLUCIÓ**

---

## Termini màxim resolució

30 de juny de 2026

## Òrgans resolució

La Qualificació Provisional és un tràmit propi de la gestió de les ajudes concedides per Resolució de la Direcció General de Vivenda, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022)

La Tramitació i Resolució de la Qualificació Provisional de les actuacions d'urbanització es duran a terme pel Servei Territorial competent, integrat en la Direcció Territorial de Vivenda de cada província, segons la ubicació del ERRP.

- Direcció Territorial. Vivenda - València

Av. AGUILERA, 1

03007 - Alacant/Alacant

- Direcció Territorial. Vivenda - Castelló

Av. DE LA MAR, 16

12003 - Castelló/Castelló

- Direcció Territorial. Vivenda - Alacant

C/ GREGORIO GEA, 27

46009 - València/València

- Direcció General d'Innovació i Transformació Urbana

PL. DE NULES, 2

46003 València (València/Valencia)

## RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU

Alçada

**Efecte silenci** Desestimatori

**Esgota via administrativa** No

## AJUDA

---

### Problemes informàtics

- [Formulari de consulta](#)