

QUALIFICACIÓ DEFINITIVA en l'ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri

Organisme Vicepresidència Primera i Conselleria de Vivenda, Ocupació, Joventut i Igualtat

Codi GVA 108124

Codi SIA 3222225

Estat Obert

Termini de sol·licitud Obert

INFORMACIÓ BÀSICA

Què és i per a què serveix?

El procediment permet al titular d'un expedient BARRIS/2022 del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri sol·licitar la QUALIFICACIÓ DEFINITIVA de les obres d'una ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ pertanyent a un ERRP, havent-se sol·licitat prèviament la QUALIFICACIÓ PROVISIONAL d'urbanització i tenint atorgada la Qualificació Definitiva de tots els expedients tipus BARRHB (edificis) del ERRP.

Requisits

És requisit ser el titular d'un expedient d'ajudes del programa de barris, concedit per Resolució de la Direcció General de Vivenda i Regeneració Urbana, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica.

Interessats

El sol·licitant és el TITULAR del corresponent expedient de BARRIS del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, concedit per Resolució de la Direcció General de Vivenda i Regeneració Urbana, bé en la Primera resolució parcial (Resolució de 2 de desembre de 2022) o bé en la Segona Resolució Parcial (Resolució de 23 de desembre de 2022)

Observacions

En la pàgina web del Programa de Barris:

<https://habitatge.gva.es/es/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/fons-europeus-per-a-la-rehabilitacio-de-barris>

Pot obtindre:

- INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA.
- FERRAMENTES GUIA, destacant entre elles:
 - Guia pràctica per a les Direccions Territorials i Ajuntaments.
 - Manual per a les Direccions Territorials i Ajuntaments.
 - Formats o documents normalitzats a presentar en el tràmit.
- DOCUMENTACIÓ PER A la FASE DE GESTIÓ DE LES AJUDES.

Dubtes sobre el tràmit:

- fondoseuropeosbarrios@gva.es

Procediments relacionats

- QUALIFICACIÓ PROVISIONAL o de JUSTIFICACIÓ D'INVERSIONS en l'actuació de rehabilitació d'un edifici pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (94305 / SIA: 3029251)
- Qualificació provisional o de justificació d'inversions en una actuació d'urbanització pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (94306 / SIA: 3029252)
- Qualificació definitiva en l'actuació de rehabilitació d'un edifici pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri (106537 / SIA: 3197846)

Normativa general

- [Normativa] Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i vivenda social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. (<https://www.boe.es/buscar/act.php?id=BOE-A-2021-16233>)
- [Normativa] RESOLUCIÓ de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació en l'àmbit de barri del Pla de recuperació, transformació i resiliència 2021-2026, i es procedeix a la seua convocatòria per a l'any 2022. (<https://dogv.gva.es/va/resultat-dogv?signatura=2022/3189>)
- [Normativa] RESOLUCIÓ d'1 de desembre de 2022, de la vicepresidència segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'incrementa la quantia màxima de la convocatòria d'ajudes del Programa d'Ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de recuperació, transformació i resiliència 2021-2026. (<https://dogv.gva.es/va/resultat-dogv?signatura=2022/11666&L=0>)

Enllaços

- Pàgina web de Fons europeus per a la rehabilitació a nivell de barris: (<https://habitatge.gva.es/va/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/fons-europeus-per-a-la-rehabilitacio-de-barris>)

SOL·LICITUD

Termini de presentació

Fins a: 30/10/2026

La Qualificació Definitiva de les obres d'una actuació d'urbanització és un tràmit propi de la gestió de les ajudes concedides per Resolució de la Direcció General de Vivenda, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la **Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022)**

El termini per a presentar la sol·licitud de Qualificació Definitiva és des del moment de l'adjudicació de les mateixes fins a la data fi del programa. En tot cas, les obres hauran d'estar finalitzades en data 30/06/2026 (**DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022**)

En tot cas, tota documentació haurà d'haver sigut aportada, com a màxim, el 30 d'octubre de 2026.

Formularis i documentació

Documentació necessària per a realitzar el tràmit.

- Documents obligatoris:
 - CDEFU01: Certificat Sol·licitud Qualificació Definitiva firmat pel Secretari (formulari normalitzat 12877 - 01 - E)
 - CDEFU03: Fitxa autoavaluació *DNSH amb dades dels materials utilitzats, firmada per la Direcció Facultativa (document normalitzat 12874 - 01 - E)
 - CDEFU04: Reportatge fotogràfic de l'àmbit d'actuació acabades
 - CDEFU05: Pla de Gestió de residus, redactat pel contractista i aprovat per la Direcció Facultativa.
 - CDEFU06: Fitxa amb els residus fraccionats per *LER
 - CDEFU07: Certificats del Gestor de Residus
 - CDEFU08: Albarans de recollida de residus
 - CDEFU09: Factures dels canons d'abocament a abocador públic
 - CDEFU10: Reportatge fotogràfic dels contenidors d'enderroc i la seua ubicació
 - CDEFU11: Acta de recepció de les obres firmada per l'ajuntament
 - CDEFU12: Certificat Final d'obra firmat per la Direcció Facultativa
 - CDEFU14: Document d'adjudicació o Resolució de la licitació de l'execució d'obres
- Documents opcionals:
 - CDEFU00: Formulari Sol·licitud Qualificació Definitiva BARURB
 - CDEFU02: Projecte Modificat o complementari de les actuacions
 - CDEFU13: Document d'adjudicació o Resolució de la licitació de la redacció del projecte
 - Altres documents

· CDEFU00 - SOL·LICITUD DE QUALIFICACIÓ DEFINITIVA D'ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ EN BARRIS

· SOL·LICITUD DE LA SECRETARIA MUNICIPAL DE QUALIFICACIÓ DEFINITIVA D'ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ EN BARRIS

· DOCUMENT D'AUTOBAREMACIÓ DNSH PER A ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ (BARURB)

Forma de presentació

Accés amb autenticació

https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM_APD_SUGUS_BARURB_CD&version=1&idioma=va&idProcGuc=108124&idSubfaseGuc=SOLICITUD&idCatGuc=PR

TRAMITACIÓ

Informació de tramitació

FASE DE QUALIFICACIÓ DEFINITIVA:

1. Inici. Sol·licitud de Qualificació Definitiva d'actuació d'urbanització.
2. Esmena.
3. Resolució de la sol·licitud de Qualificació Definitiva.
4. Notificació a l'interessat.

Òrgans tramitació

La Qualificació Definitiva d'urbanització és un tràmit propi de la gestió de les ajudes concedides per Resolució de la Direcció General de Vivenda, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022)

La Tramitació i Resolució de la Qualificació Definitiva d'urbanització es durà a terme pel Servei Territorial competent, integrat en la Direcció Territorial de Vivenda de cada província, segons la ubicació del *ERRP.

• Direcció Territorial. Vivenda - València

Av. AGUILERA, 1

03007 - Alacant/Alacant

• Direcció Territorial. Vivenda - Castelló

Av. DE LA MAR, 16

12003 - Castelló/Castelló

• Direcció Territorial. Vivenda - Alacant

C/ GREGORIO GEA, 27

46009 - València/València

- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - Castelló
Pl. JUTGE BORRULL, 10
12071 Castelló de la Plana (Castelló/Castellón)
- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - Alacant
Rambla Méndez Núñez, 41
03002 Alacant/Alicante (Alacant/Alicante)
- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - València
AV. DE L'OEST, 36
46001 València (València/Valencia)

RESOLUCIÓ

Termini màxim resolució

30 de desembre de 2026

Òrgans resolució

- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - Castelló
Pl. JUTGE BORRULL, 10
12071 Castelló de la Plana (Castelló/Castellón)
- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - Alacant
Rambla Méndez Núñez, 41
03002 Alacant/Alicante (Alacant/Alicante)
- Direcció Territorial de Servicis Socials, Igualtat i Vivenda - València
AV. DE L'OEST, 36
46001 València (València/Valencia)

RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU

Alçada

Efecte silenci Desestimatori

Esgota via administrativa No

AJUDA

Problemes informàtics

- [Formulari de consulta](#)

