

## Justificació de gastos corresponents a la prestació de servicis d'oficina de rehabilitació

**Organisme** Vicepresidència Primera i Conselleria de Vivenda, Ocupació, Joventut i Igualtat

**Codi GVA** 104332

**Codi SIA** 3177899

**Estat** Obert

**Termini de sol·licitud** Obert

### INFORMACIÓ BÀSICA

---

#### Què és i per a què serveix?

El procediment permet al TITULAR d'un expedient de BARRIS (l'Ajuntament o el seu representant) realitzar la JUSTIFICACIÓ D'INVERSIONS associades a l'ACTUACIÓ DE L'OFICINA DE REHABILITACIÓ en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026 (expediente tipus BARRHB).

#### Requisits

El sol·licitant ha de ser titular del corresponent expedient del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri, concedit per Resolució de la Direcció General de Vivenda i Regeneració Urbana, bé en la Primera resolució parcial (Resolució de 2 de desembre de 2022) o bé en la Segona Resolució Parcial (Resolució de 23 de desembre de 2022)

#### Interessats

La sol·licitud, aportació documental o justificació d'inversió, si és el cas, la realitzarà el titular de l'expedient d'ajudes BARRIS/2022.

#### Observacions

En la pàgina web del Programa de Barris:

<https://habitatge.gva.es/va/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/fons-europeus-per-a-la-rehabilitacio-de-barris>

Pot obtindre:

- INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA.
- FERRAMENTES GUIA, destacant entre elles:
  - Guia pràctica per a les Direccions Territorials i Ajuntaments.
  - Manual per a les Direccions Territorials i Ajuntaments.
  - Formats o documents normalitzats a presentar en el tràmit.
- DOCUMENTACIÓ PER A la FASE DE GESTIÓ DE LES AJUDES.

Dubtes sobre el tràmit:

- [fondoseuropeosbarrios@gva.es](mailto:fondoseuropeosbarrios@gva.es)

#### Normativa general

- [Normativa] Reial decret 853/2021, de 5 d'octubre, pel qual es regulen els programes d'ajuda en matèria de rehabilitació residencial i vivenda social del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

(<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-2021-16233>)

· [Normativa] RESOLUCIÓ de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'aproven les bases reguladores per a la concessió de subvencions del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació en l'àmbit de barri del Pla de recuperació, transformació i resiliència 2021-2026, i es procedeix a la seua convocatòria per a l'any 2022. (<https://dogv.gva.es/va/resultat-dogv?signatura=2022/3189>)

· [Normativa] RESOLUCIÓ d'1 de desembre de 2022, de la vicepresidència segona i conselleria d'Habitatge i Arquitectura Bioclimàtica, per la qual s'incrementa la quantia màxima de la convocatòria d'ajudes del Programa d'Ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de recuperació, transformació i resiliència 2021-2026. (<https://dogv.gva.es/va/resultat-dogv?signatura=2022/11666>)

## Enllaços

· Pàgina web de Fons europeus per a la rehabilitació a nivell de barris (<https://habitatge.gva.es/va/web/vivienda-y-calidad-en-la-edificacion/fons-europeus-per-a-la-rehabilitacio-de-barris>)

## TRAMITACIÓ

---

### Informació de tramitació

1. Justificació d'inversions associades a l'actuació de l'oficina de rehabilitació.
2. Al·legació/Aportació documental.

### Òrgans tramitació

La justificació d'inversions associades a l'actuació de l'oficina de rehabilitació és un tràmit propi de la gestió de les ajudes concedides per Resolució de la Direcció General de Vivenda, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022). La Tramitació i Resolució de la justificació d'inversions associades a l'actuació de l'oficina de rehabilitació es durà a terme pel Servei Territorial competent, integrat en la Direcció Territorial de Vivenda de cada província, segons la ubicació del ERRP.

• Direcció Territorial. Vivenda - València

Av. AGUILERA, 1

03007 - Alacant/Alacant

• Direcció Territorial. Vivenda - Castelló

Av. DE LA MAR, 16

12003 - Castelló/Castelló

• Direcció Territorial. Vivenda - Alacant

C/ GREGORIO GEA, 27

46009 - València/València

- Servei Territorial de Vivenda - Alacant  
AV. AGUILERA, 1  
03007 Alacant/Alicante (Alacant/Alicante)
- Servei Territorial de Vivenda - Castelló  
AV. DEL MAR, 16  
12003 Castelló de la Plana (Castelló/Castellón)

- Servici Territorial de Vivenda - València  
C/ Gregori Gea, 27  
46009 València (València/Valencia)

## AL-LEGACIÓ / APORTACIÓ

---

### Objecte

Aportació de documentació a l'expedient electrònic BARRIS d'actuació d'urbanització pertanyent a un expedient d'ajuda concedit en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri.

### Termini de presentació

Article 73. Compliment de tràmits. (Llei 39/2015 de Procediment administratiu comú)

1. Els tràmits que hagen de ser emplenats pels interessats hauran de realitzar-se en el termini de deu dies a partir de l'endemà de la notificació del corresponent acte, excepte en el cas que en la norma corresponent es fixe termini distint.
2. En qualsevol moment del procediment, quan l'Administració considere que algun dels actes dels interessats no reuneix els requisits necessaris, ho posarà en coneixement del seu autor, concedint-li un termini de deu dies per a emplenar-lo.
3. Als interessats que no complisquen el que es disposa en els apartats anteriors, se'ls podrà declarar perduts el dret al tràmit corresponent. No obstant això, s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produïra abans o dins del dia que es notifique la resolució en la qual es tinga per transcorregut el termini.

En tot cas, les obres de rehabilitació hauran d'estar finalitzades en data 30/06/2026 (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022)

### Forma de presentació

#### Accés amb autenticació

[https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM\\_APD\\_SUGUS&version=2&idioma=va&idProcGuc=104332&idSubfaseGuc=ALEGACION&idCatGuc=PR](https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=DGM_APD_SUGUS&version=2&idioma=va&idProcGuc=104332&idSubfaseGuc=ALEGACION&idCatGuc=PR)

## RESOLUCIÓ

---

### Termini màxim resolució

30 d'octubre de 2026

### Òrgans resolució

La justificació d'inversions associades a l'actuació de l'oficina de rehabilitació és un tràmit propi de la gestió de les ajudes concedides per Resolució de la Direcció General de Vivenda, de la convocatòria per a la concessió de les ajudes del Programa d'ajuda a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026, convocades mitjançant la Resolució de 8 d'abril de 2022, de la Vicepresidència Segona i Conselleria de Vivenda i Arquitectura Bioclimàtica (DOGV Núm. 9320 / 19.04.2022) La Tramitació i Resolució de la Qualificació Provisional es durà a terme pel Servei Territorial competent, integrat en la Direcció Territorial de Vivenda de cada província, segons la ubicació del ERRP.

- Direcció Territorial. Vivenda - València  
Av. AGUILERA, 1  
03007 - Alacant/Alacant
- Direcció Territorial. Vivenda - Castelló  
Av. DE LA MAR, 16  
12003 - Castelló/Castelló
- Direcció Territorial. Vivenda - Alacant

C/ GREGORIO GEA, 27  
46009 - València/València

- Direcció General d'Innovació i Transformació Urbana  
PL. DE NULES, 2  
46003 València (València/Valencia)

## RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU

Alçada

Efecte silenci Desestimatori

Esgota via administrativa No

## JUSTIFICACIÓ I COBRAMENT

---

### Objecte

El procediment permet al TITULAR d'un expedient de BARRIS (l'Ajuntament o el seu representant) realitzar la JUSTIFICACIÓ D'INVERSIONS associades a l'ACTUACIÓ DE L'OFICINA DE REHABILITACIÓ en el marc del Programa d'ajudes a les actuacions de rehabilitació a nivell de barri en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència 2021-2026 (expediente tipus BARRHB).

### Termini de presentació

Fins a: 30/10/2026

### Observacions

#### Requisits:

- S'haurà de tindre totes les resolucions favorables de les Qualificacions Definitives dels expedients BARRHB associats als edificis efectivament rehabilitats del ERRP.

### Formularis i documentació

· BAROFI. JUSTIFICACIÓ D'INVERSIONS REALITZADES CORRESPONENTS A L'AJUDA PER OFICINA DE REHABILITACIÓ

### Forma de presentació

#### Accés amb autenticació

[https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=SUGUS\\_APD\\_BAROFI&version=1&idioma=va&idProcGuc=104332&idSubfaseGuc=JUSTIFICACION&idCatGuc=PR](https://www.tramita.gva.es/ctt-att-atr/asistente/iniciarTramite.html?tramite=SUGUS_APD_BAROFI&version=1&idioma=va&idProcGuc=104332&idSubfaseGuc=JUSTIFICACION&idCatGuc=PR)

## AJUDA

---

### Problemes informàtics

- [Formulari de consulta](#)